



Vrijheid 8 , 2370 Arendonk
Telefoonnummer: 014 67 20 66
E-mail: info@immodrie.be

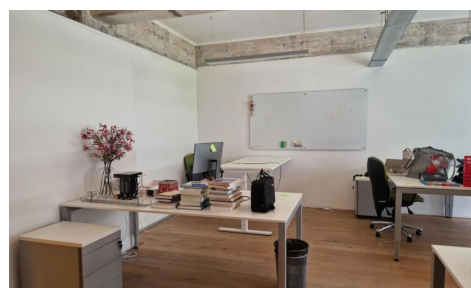
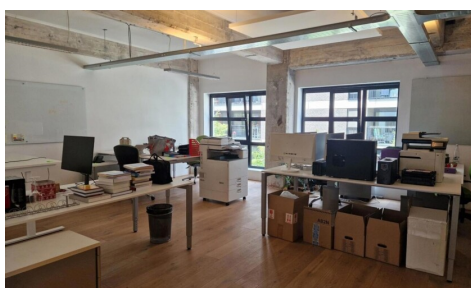
IMMO DRIE

TE HUUR - KANTOORGEBOUW

Antoine Coppenslaan 27 B11, 2300 Turnhout

€ 1.300

Ref. 1391634



Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 135m²
Terras opp.: 25m²
Buurt: administratief centrum

OMSCHRIJVING

Mooie kantoor/praktijkruimte van 135 m² met ruim terras, gelegen op de 1e verdieping van een nieuw en commercieel project. De ruimte is voorzien van het nodige sanitair en kitchenette.

Huurprijs: €1300,00 per maand + €100,00 servicekosten.

Beschikbaarheid: 01/06/2026 (eerdere intrede bespreekbaar).

EPC label: A.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.300,00/maand
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Beschikbaarheid datum: 01 Juni 2026
Gemeenschappelijke kosten: € 100,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Oppervlakte: 135,00 m²
Bouwjaar: 2011
Staat: Uitstekend
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 5

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Lift: Ja

ENERGIE

EPC code: 20230511-0002876126-KNR-1
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform

LIGGING

Buurt: Administratief centrum, handelsligging
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja
Terras: 25,00 m²

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee

PARKING

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Nee