



Vrijheid 8 , 2370 Arendonk
Telefoonnummer: 014 67 20 66
E-mail: info@immodrie.be

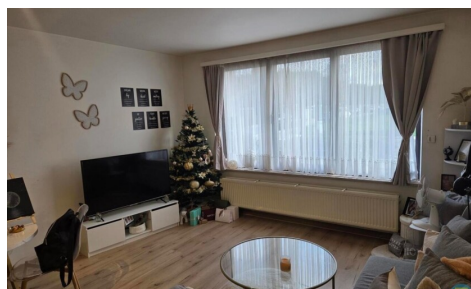
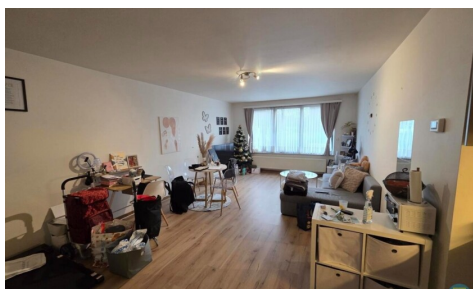
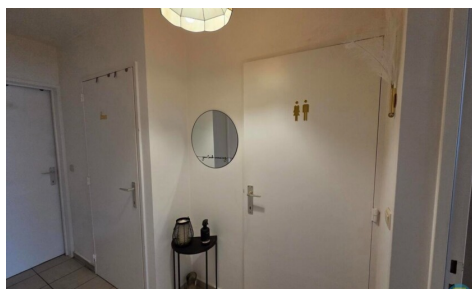
IMMO
DRIE

TE HUUR - APPARTEMENT

Professor Devochtstraat 52 B4, 2300 Turnhout

€ 765

Ref. 3166918



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 77m²
Grond opp.: 630m²
Buurt: rustig

EPC: 211kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Gelijkvloers appartement met 1 slaapkamer en een autostaanplaats binnen de ring van Turnhout.

Indeling:

Via de inkomhal betreden we dit aangename gelijkvloerse appartement. De ruime en lichte woonkamer vormt het hart van de woning en sluit naadloos aan op de open keuken. De keuken is praktisch ingericht met een kastenwand voorzien van ingebouwde microgolf, terwijl een tweede wand beschikt over een inbouwkoelkast en extra opbergruimte. Verder is de keuken uitgerust met een elektrische kookplaat.

Daarnaast beschikt het appartement over een apart toilet en een badkamer met ligbad en wastafel. Een praktische berging/wasplaats met CV-brander is eveneens aanwezig. Het appartement telt één comfortabele slaapkamer. Achter het gebouw bevindt zich tot slot een autostaanplaats.

Huurprijs: €765,00 inclusief servicekosten.

EPC: 211 kWh/m²

Beschikbaarheid: 01/04/2026.

FINANCIEEL

Prijs: € 765,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 April 2026
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 77,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 1992
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 2
Oriëntatie voorgevel: Oost

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 211

LIGGING

Buurt: Rustig, stadsrand
School nabij: 1.000m
Winkels nabij: 1.000m
Openbaar vervoer nabij: 500m
Autosnelweg nabij: 2.000m
Sportcentrum nabij: 2.000m

TERREIN

Grondoppervlakte: 630,00 m²
Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja
Badkamer type: Douche in bad
Douchekamers: 1
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

EPC code: 20170223-0001936972-1

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Staal

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Elektriciteit: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score: A

P-score: C

PARKING

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: 0